



Abschrift – P R O T O K O L L

Aufgenommen anlässlich der öffentlichen Gemeinderatssitzung am 16. August 2021 im Saal Tannheim.

Beginn: 20.30 Uhr

Anwesende:

Bürgermeister Markus Eberle, Bgm.-Stv. Ing. Harald Kleiner, GV Ewald Mariacher, GR Andreas Reinstadler, GR Monika Kofler, GR Viktor Zobl, GR Adalbert Gugger, GR Ramona Rief, GR Hermann Sammer, GR DI Pia Zobl, GR Dominik Grad, GR Miriam Ruepp, Georg Grad (Ersatzgemeinderat für GR Christoph Rief)

Entschuldigt:

GR Christoph Rief

1.) Bericht des Bürgermeisters

Bürgermeister Markus Eberle teilt dem Gemeinderat wissenswerte Informationen über die Geschehnisse im Dorf mit und berichtet über diverse kleine Erneuerungen sowie über Projekte und Veranstaltungen seit der letzten Gemeinderatssitzung:

- Der Bürgermeister berichtet, dass derzeit die Fernwärmeleitungen der Bionahwärme Berg verlegt werden. In diesem Zug werden seitens der Gemeinde die Glasfaserleitungen mitverlegt. Seit dem Jahr 2013 wurden bereits € 980.000,- in den Glasfaserausbau investiert. Momentan sind 112 Kunden angeschlossen, die Erschließungsdichte liegt bei ca. 80%, wobei im Laufe des nächsten Jahres die noch ausstehenden Gemeindeteile erschlossen werden sollen. Die Gemeinde erhält 30% Provision der örtlichen Netzanschlüsse.
- Weiters informiert der Bürgermeister über die Schrankenanlage zum Naturschutzgebiet Vilsalpsee. Geplant ist, dass die Anlage mit der aktuellen Verordnung im September in Betrieb geht. Das Ansuchen um Genehmigung der neuen Verordnung liegt bei der Bezirkshauptmannschaft Reutte zur Prüfung. Die Änderungen betreffen zum einen die beidseitige Fahrverbotsverlängerung von 08:00 - 17:00 Uhr und die Vorschreibung einer Maut. Für die Einhebung der Maut ist noch ein Gutachten ausstehend.

2.) Aussprache bzw. Beschlussfassung - Jahresrechnung Tannheimer Kommunalbetriebe GmbH und GmbH & Co.KG

Der Gemeinderat beschließt nach kurzer Diskussion mit **11 : 0 Stimmen bei 2 Stimmenthaltungen wegen Befangenheit** die Jahresabschlüsse 2020 der Tannheimer Kommunalbetriebe GmbH & Co. KG und der Tannheimer Kommunalbetriebe GmbH sowie die Entlastung der beiden Geschäftsführer Bürgermeister Markus Eberle und Bürgermeister-Stv. Ing. Harald Kleiner.

3.) Aussprache bzw. Beschlussfassung - Volksbefragung Gasthaus Vilsalpsee vom 01.08.2021

Nach umfangreicher Information ergeht seitens des Bürgermeisters die Frage "Soll das Projekt Neubau Gasthaus Vilsalpsee eingestellt werden?"

Der Gemeinderat beschließt mit **12 : 1 Stimme bei 0 Stimmenthaltungen**, dass das Projekt Neubau Gasthaus Vilsalpsee nicht eingestellt, sondern weitergeführt werden soll.

4.) **Aussprache bzw. Beschlussfassung - Verlängerung des Pachtvertrages Gasthaus Vilsalpsee**

Der Gemeinderat beschließt mit **13 : 0 Stimmen bei 0 Stimmenthaltungen** den Pachtvertrag des Gasthaus Vilsalpsee mit Familie Grad vorerst bis zum Baubeginn zu verlängern.

5.) **Aussprache bzw. Beschlussfassung - Gestattungsvertrag mit der Wasserwerksgenossenschaft Berg**

Der Gemeinderat beschließt mit **13 : 0 Stimmen bei 0 Stimmenthaltungen** den Gestattungsvertrag mit der Wasserwerksgenossenschaft Berg.

6.) **Aussprache bzw. Beschlussfassung - Bebauungsplan GP 5491/1 (TIGEWOSI)**

Der Gemeinderat beschließt nach kurzer Diskussion mit **13 : 0 Stimmen bei 0 Stimmenthaltungen** gemäß § 66 Abs. 1 des Tiroler Raumordnungsgesetzes 2016 - TROG 2016, LGBl. Nr. 101, den von Architektur Walch und Partner ZT GmbH, 6600 Reutte, ausgearbeiteten Entwurf Nr. RTa-21014-01 vom 25.06.2021, über die Erlassung eines Bebauungsplanes im Bereich der GP 5491/1 KG Tannheim laut planlicher und schriftlicher Darstellung des Architekten Rainer Schmid vom Architekturbüro Walch und Partner ZT GmbH.

Gleichzeitig wird gemäß § 66 Abs. 2 TROG 2016 der Beschluss des Bebauungsplanes gefasst. Der Beschluss wird nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

7.) **Aussprache bzw. Beschlussfassung - Umwidmungen**

7.1.) **Umwidmung der GP 5491/3 (Wohnanlage Langler II)**

Der Gemeinderat beschließt mit **13 : 0 Stimmen bei 0 Stimmenthaltungen** gemäß § 68 Abs. 3 Tiroler Raumordnungsgesetz 2016 – TROG 2016, LGBl. Nr. 101, idgF, den vom/n Planer/in AB AWuP ZT GmbH ausgearbeiteten Entwurf vom 5.7.2021, mit der Planungsnummer 832-2021-00005, über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Tannheim im Bereich der GP 5491/1 KG 86036 Tannheim zur Gänze durch 4 Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Der Entwurf sieht folgende Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Tannheim vor:
Umwidmung

Grundstück 5491/1 KG 86036 Tannheim
rund 2376 m² von Freiland § 41 in Wohngebiet § 38 (1) mit zeitlicher Befristung § 37a (1), Festlegung Zähler: 1 sowie rund 927 m² von Freiland § 41 in Freiland § 41 sowie rund 927 m² von Freiland § 41 in Geplante örtliche Straße § 53.1

Gleichzeitig wird gemäß § 68 Abs. 3 lit. d TROG 2016 der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird jedoch nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

7.2.) **Umwidmung einer Teilfläche der GP 4973/1 (Bauhof)**

Dieser Tagesordnungspunkt wurde vertagt.

10.) **Anträge, Anfragen und Allfälliges**

Keine Wortmeldungen.



Der Bürgermeister
Markus Eberle e.h.